



**ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА
СРБИЈЕ**

Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд

Огранак Електродистрибуција Панчево

Панчево, Милоша Обреновића 6, 26000 Панчево, тел.: 013/315-020, факс: 013/335004

Наш број: 8С.1.1.0.-D.07.15.-368273-22

A&R IMMOBAU AG DOO

ТОПЛИЧКИ УСТАНАК бр. 8

Панчево, 14.09.2022

17000 ВРАЊЕ

ПРЕДМЕТ: Услови за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинске парцеле бр.4355/3, 4355/7, 4355/8, 4355/9, 4355/10 К.О.Панчево,

Поводом Вашег захтева, наш број 8С.1.1.0.-D.07.15.-368273-22, у којем тражите претходне услове за потребе израде урбанистичког пројекта урбанистичко-архитектонске разраде за грађевинске парцеле број (4355/3, 4355/7, 4355/8, 4355/9, 4355/10 К.О.Панчево) у Панчеву, обавештавамо Вас следеће:

- За потребе прикључења стамбено пословног комплекса, Странка је у обавези да на својој парцели, обезбеди простор минималних димензија 6,30м x 5,55м (дужина x ширина), правоугаоног облика за потребе изградње будуће дистрибутивне трансформаторске станице типа ЕВ-21 као и коридора за изградњу подземних 20kV кабловских водова и подземних 0,4kV нисконапонских кабловских водова.

Грађевински објект трафостанице је приземни слободностојећи, састављен од префабрикованих армирано - бетонских елемената и састоји се од једне просторије. Спољашње димензије основе објекта износе 4,30м x 3,55м (дужина x ширина). На одстојању од 1м од објекта трафостанице се полаже у тло, контура уземљивача од бакарног ужета.

Уколико ће Странка обезбедити простор на предметној парцели, неопходно је обезбедити колски приступ са једне (дуже) стране минималних димензија 5,8м x 5,1м и висине 3,6м.

До будуће трансформаторске станице Странка мора да обезбеди колски пролаз следећи светлих димензија : минималне ширине 3м и минималне висине 4м.

Носивост плоче колског пролаза мора бити 11t.

Након изградње дистрибутивне МБТС 20/0,42kV са СН и НН кабловским водовима, стећи ће се услови за прикључење предметног објекта из будуће МБТС 20/0,4kV.

- Од слободних летви нисконапонских извода у будућој трафостаници потребно је изградити кабловске водове каблом типа РР00-А 4x150мм² до будућих КПКЕВ-2П на фасади предметних објеката.